



Onderwijshuisvesting

Resultaat 2023	Status
Opstellen Integraal Huisvestingsplan	
Scenariooverkenning Dinteloord	

Verantwoordelijk wethouder
Wethouder Prent

Toelichting

In de gemeente Steenberg en zijn er negen basisscholen en één middelbare school. De gemeente heeft de wettelijke plicht om te zorgen voor een voldoende en adequaat aanbod van onderwijshuisvestingsvoorzieningen. In 2022 is samen met de schoolbesturen gestart met het Integraal Huisvestingsplan (IHP) voor de gemeente Steenberg. Het IHP maakt de opgave voor onderwijshuisvesting voor de komende jaren inzichtelijk. Na besluitvorming is duidelijk welke meerjarige investeringen nodig zijn voor de huisvesting van het primair onderwijs. Die bedragen worden meegenomen in de begroting 2024. Parallel hieraan werken we aan een scenario voor onderwijshuisvesting in Dinteloord naar aanleiding van een tweetal nieuwbouw aanvragen.

Stand van zaken

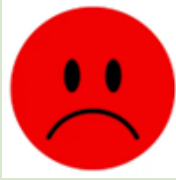
De ontwikkeling van het IHP voor de gemeente Steenberg is halverwege 2023 gestagneerd door het vertrek van medewerkers. In december 2023 is vanuit de gemeente Steenberg opnieuw een doorstart gemaakt met het IHP. In februari 2024 heeft hiervoor een doorstartbijeenkomst plaatsgevonden met de betrokken partijen. De proceslijnen zijn hiermee uitgezet.

Voortgang actie uit de begroting 2023

In de begroting 2023 is voor deze collegeprioriteit de volgende actie opgenomen:

Actie voor 2023	Stand van zaken 31 december 2023	Status
Wij ronden het integraal huisvestingsplan (IHP) voor onderwijshuisvesting verder af, zodat wij een investeringsagenda voor de komende jaren hebben.	Halverwege 2023 is het proces gestagneerd door vertrek van medewerkers. Eind 2023 heeft er een doorstart plaatsgevonden van het IHP. Hiervoor is in februari 2024 de eerste gezamenlijke doorstartbijeenkomst georganiseerd.	

Ontwikkeling Vossenburcht

Resultaat 2023	Status
Het aanleveren van een compleet voorstel voor Gemeenschapshuis De Vossenburcht voor 1 december 2022 aanbieden aan de raad	

Verantwoordelijk wethouder

Wethouder Baali

Toelichting

Het bestuur van gemeenschapshuis De Vossenburcht (pand is in eigendom van Stadlander) heeft de gemeente in 2019 gevraagd het aanliggende Wit-Gele Kruisgebouw (WGK gebouw) aan te kopen. Dit mede met het oog op enkele gebruiksongemakken van naastgelegen gemeenschapshuis De Vossenburcht. De gemeenteraad heeft op 24 februari 2022 met deze strategische aankoop ingestemd. Bij amendement heeft de raad bepaald dat zij van het college verwacht 'voor 1 december 2022 tot een compleet voorstel voor gemeenschapshuis De Vossenburcht te komen.

Stand van zaken

Omdat deze opgave niet los kan worden gezien van haar omgeving, is in het Plan van Aanpak voor de Vossenburcht (u toegezonden in oktober 2023) aangegeven dat met eigenaren van omliggende panden zou worden gesproken. Uit deze gesprekken is gebleken dat – op termijn – voor meerdere gebouwen in de omgeving (waarschijnlijk) een opgave tot vernieuwing danwel ander gebruik ligt. Om deze opgaven scherp te krijgen wordt door meerdere partijen onderzoek verricht. De conclusies daarvan worden in mei 2024 verwacht. Met die conclusies kan worden bepaald welke (reële) lange termijn scenario's voor de huisvesting van het gemeenschapshuis aan de orde kunnen zijn.

Om te bezien welke maatregelen al dan niet op korte termijn moeten worden getroffen voor De Vossenburcht is in december 2023 een gebruikersonderzoek uitgevoerd. De conceptrapportage is in december 2023 opgeleverd. De eindrapportage is in januari 2024 opgeleverd. De conclusies van het rapport worden met het bestuur besproken. Op grond van de conclusies wordt bepaald welke korte (en middellange) termijn acties nodig zijn om de beschikbaarheid en conditie van het gemeenschapshuis zodanig te verbeteren dat fase tot de lange termijn oplossing kan worden overbrugd.

Jaarstukken 2023

Het gebruikersonderzoek is bekostigd vanuit het budget ruimtelijke ontwikkeling 2023.