

Collegeprioriteit Maatschappelijk Vastgoed

Resultaat 2023	Status
Accommodatie- en vastgoedbeleid aangeboden aan de raad	

Coördinerend wethouder

Wethouder Prent

Doelstelling

Het hebben van vastgoed is voor de gemeente Steenbergen geen doel maar een middel; een instrument om gebruikers te kunnen faciliteren, te sturen op de realisatie van onze doelstellingen, en zodoende meerwaarde te bereiken voor onze samenleving.

Toelichting

Maatschappelijk vastgoed is met regelmaat onderwerp van gesprek voor college en raad; vaak aan de hand van lopende vraagstukken uit de gemeenschap.

In voorgaande jaren zijn de kadernota maatschappelijk vastgoed (2020) en het uitvoeringsprogramma maatschappelijk vastgoed (2021) vastgesteld, met daarin op hoofdlijnen de uitgangspunten voor onze manier van denken en doen met maatschappelijk vastgoed en een gefaseerde aanpak om deze verder vorm te geven. Om goed onderbouwd en breed afgewogen beslissingen te nemen over ons maatschappelijk vastgoed, zijn een duidelijk kader en heldere spelregels nodig, vastgesteld door de raad. Dat is ons accommodatie- en vastgoedbeleid.

Stand van zaken

Het Vastgoed- en accommodatiebeleid is op 4 juli 2023 vastgesteld door uw raad.

In het najaar van 2023 zou gestart worden met het opstellen van een programmaplan waarin de uitvoering van het Uitvoeringsplan Maatschappelijk Vastgoed alsook de uitvoering van het Vastgoed- en accommodatiebeleid opgenomen zou worden.

Het programmaplan bevat dan ook randvoorwaarden die nodig zijn om tot uitvoering te kunnen komen, zoals geld en personele inzet. Ook de planning kan dan opgesteld worden.

Het is uiteindelijk in november gelukt iemand aan te trekken die het opstellen van het programmaplan in januari 2024 kan oppakken. Uw raad is hier in de raadsvergadering van 18 december over geïnformeerd. Oplevering van het programmaplan is nu in het tweede kwartaal van 2024 voorzien.

Jaarrekening 2023

Het resultaat om in 2023 Vastgoed- en accommodatiebeleid vast te stellen is gehaald. Hiervoor zijn geen middelen voor ingezet.

In 2024 is een projectleider aangetrokken om een uitvoeringsplan voor het Vastgoed- en accommodatiebeleid op te stellen plus een uitvoeringsplan voor het reeds vastgestelde Uitvoeringsprogramma Vastgoed. Hiervoor kan het bedrag uit 2023, te weten € 40.000 in 2024 worden ingezet. Het restant van de € 85.000, € 45.000, kan ingezet worden voor de uitvoering van het plan.

Financiële verantwoording collegeprioriteit

Omschrijving	Begroting 2023	Rekening 2023	Verschil
Maatschappelijk Vastgoed	25.000	-	25.000
Maatschappelijk Vastgoed projectleider verduurzaming	60.000	-	60.000
Totaal	85.000	-	85.000

Voortgang acties uit de begroting 2023

In de begroting 2023 zijn voor deze collegeprioriteit de volgende acties opgenomen:

Actie voor 2023	Stand van zaken 31 december 2023	Status
Wij stellen vastgoed- en accommodatiebeleid op.	Het vastgoed- en accommodatiebeleid is op 4 juli 2023 door de gemeenteraad vastgesteld.	
Wij leggen op 5 gemeentelijke gebouwen zonnepanelen en onderzoeken de verdere mogelijkheden voor 2024 en verder. Daarvoor nemen we budget op voor 10 objecten.	Op sporthal de Buitelstee zijn zonnepanelen geplaatst en momenteel zijn we in voorbereiding voor het plaatsen van zonnepanelen op het MFA Kruisland. Vervolgens wordt er gekeken welke gebouwen hierop volgen.	

Collegeprioriteit Economische Kracht

Resultaat 2023	Status
Uitvoeringsprogramma Economische Kracht	
Programmastatus strategisch regionaal bedrijventerrein	
Uitvoeringsprogramma Marketing	

Coördinerend wethouder

Wethouder Gommeren

Doelstelling

Het beleidskader Economische Kracht heeft één duidelijk doel voor ogen en subdoelen voor de vier economische dragers, te weten Agrofood, Bedrijventerreinen en Vrije Tijdseconomie. In 2024 wordt Zorgeconomie toegevoegd. Door focus aan te brengen op deze vier dragers wordt de gehele economie in de gemeente Steenberghe versterkt; groei in productiviteit leidt tot toename van de werkgelegenheid en heeft daarmee een positief effect op andere onderdelen van de economie. Het beleidskader is uitgewerkt in drie concrete producten:

Uitvoeringsprogramma Economische Kracht

Toelichting

In het uitvoeringsprogramma Economische Kracht is per pijler, Agrofood, Bedrijventerreinen en Vrije Tijdseconomie, een waaier aan activiteiten uitgewerkt. Om effectief te zijn, is voor elke activiteit gekeken naar:

- Onderlinge verbinding en mogelijke verbinding met andere activiteiten in de organisatie of in de regio.
- Op welke wijze kunnen we samenwerken met reeds lopende of nog op te starten activiteiten in onze eigen organisatie of daarbuiten
- Hoe vinden we aansluiting bij de verschillende samenwerkingsverbanden in de regio.